

Số: 32 /CTHTHHKV VI-TCHC
V/v báo cáo tình hình quản lý, sử dụng
tài sản nhà nước năm 2022

Vinh, ngày 31 tháng 01 năm 2023

Kính gửi:

- Bộ Tài chính;
- Tổng công ty BĐATHH miền Bắc.

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 22/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017;

Căn cứ Quyết định số 985/QĐ-TCTBĐATHHMB ngày 27/12/2014 của Tổng công ty Bảo đảm an toàn hàng hải miền Bắc về ban hành quy chế quản lý và sử dụng phần mềm quản lý thông tin công khai, minh bạch hoạt động của Tổng công ty;

Căn cứ Quyết định số 184/QĐ-CTHTHHKV VI ngày 25/8/2016 của Chủ tịch Công ty TNHH một thành viên Hoa tiêu hàng hải khu vực VI về việc ban hành quy chế quản lý và sử dụng tài sản cố định;

Công ty TNHH một thành viên Hoa tiêu hàng hải khu vực VI báo cáo tình hình quản lý, sử dụng và kê khai tài sản nhà nước năm 2022 và những nội dung như sau:

1. Tổng hợp báo cáo tình hình sử dụng nhà, đất năm 2022

Việc quản lý sử dụng nhà đất để xây trụ sở, văn phòng đại diện, trạm hoa tiêu thực hiện đúng theo tiêu chuẩn định mức quy định, đúng mục đích, không sử dụng trụ sở làm việc để cho thuê, chuyển làm cơ sở kinh doanh, dịch vụ. Hàng năm, Công ty có thực hiện việc kiểm kê tài sản cố định do đơn vị quản lý, sử dụng.

a) Tài sản là đất: đất thuê của nhà nước theo quy định hiện hành

- Trụ sở công ty với tổng diện tích đất là 532,9 m².
- Trạm hoa tiêu Vũng Áng - Hà Tĩnh với tổng diện tích đất là 1.734,4 m².
- Văn phòng đại diện tại Thanh Hóa với tổng diện tích đất là 4.984 m².

b) Tài sản là nhà: có 6 ngôi nhà, với diện tích như sau:

- Trụ sở công ty: 03 ngôi nhà, với tổng diện tích sàn xây dựng là 755 m². Nguyên giá là: 1.349 triệu đồng (trong đó ngôi 1 + ngôi 2 là 1.325 triệu đồng; ngôi 3 là 24 triệu đồng).

- Trạm hoa tiêu Vũng Áng: 02 ngôi nhà, với tổng diện tích sàn xây dựng là 385 m². Nguyên giá là: 3.938 triệu đồng (trong đó ngôi 1 là 3.870 triệu đồng; ngôi 2 là 68 triệu đồng).

- Văn phòng đại diện tại Thanh Hóa: 02 ngôi nhà, với tổng diện tích sàn xây dựng là 389 m². Nguyên giá là: 1.200 triệu đồng.

(Có biểu tổng hợp tình hình sử dụng nhà, đất kèm theo)

2. Tổng hợp báo cáo tình hình sử dụng phương tiện đi lại

Công ty thực hiện theo đúng quy định của các văn bản sau:

- Nghị định số 04/2019/NĐ-CP ngày 11/01/2019 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô;

- Thông tư số 24/2019/TT-BTC ngày 22/4/2019 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 04/2019/NĐ-CP ngày 11/01/2019 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô, Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ.

- Công ty đã ban hành quy chế quản lý và điều hành phương tiện bộ theo các Quyết định số 235A/QĐ-CTHTHHKV VI ngày 25/6/2020 và số 587/QĐ-CTHTHHKV VI ngày 10/11/2021 của Giám đốc Công ty Hoa tiêu hàng hải khu vực VI; quy chế quản lý và điều hành phương tiện thủy theo Quyết định số 235B/QĐ-CTHTHHKV VI ngày 25/6/2020 của Giám đốc Công ty Hoa tiêu hàng hải khu vực VI.

(Có biểu tổng hợp tình hình sử dụng phương tiện thủy, bộ kèm theo)

3. Về mua sắm tài sản

a) Công ty thực hiện theo đúng quy định của các văn bản sau:

- Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020;

- Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

- Luật số 69/2014/QH13 ngày 26/11/2014 của Quốc hội về quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp;

- Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014 của Quốc hội; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội sửa đổi bổ sung một số điều của Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014;

- Luật Đầu thầu 2013, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản hướng dẫn của Nhà nước.

b) Tình hình thực hiện các văn bản:

Căn cứ các Luật nêu trên và các văn bản hướng dẫn của Nhà nước, Công ty TNHH một thành viên Hoa tiêu hàng hải khu vực VI đã quy định cụ thể về trình tự, thủ tục và thẩm quyền trong việc quyết định đầu tư, thực hiện đầu tư và quản lý, sử dụng tài sản đảm bảo đúng tiêu chuẩn, định mức và chế độ.

4. Về thanh lý, điều chuyển tài sản

Công ty thực hiện theo đúng quy định của các văn bản sau:

- Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

- Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017.

5. Về sửa chữa tài sản nhà nước

a) Sửa chữa phương tiện thủy, bộ năm 2022

- Công ty đã phân bổ kinh phí 987.472.911 đồng từ chi phí sản xuất của Công ty để sửa chữa tàu Hoa tiêu 01.

- Công ty đã phân bổ kinh phí 699.051.283 đồng từ chi phí sản xuất của Công ty để sửa chữa tàu Hoa tiêu 02.

- Công ty đã phân bổ kinh phí 10.000.000 đồng từ chi phí sản xuất của Công ty để sửa chữa tàu Hoa tiêu 03.

- Công ty đã phân bổ kinh phí 135.529.612 đồng từ chi phí sản xuất của Công ty để sửa chữa, bảo dưỡng các xe ô tô và xe máy.

b) Sửa chữa trụ sở, văn phòng, trạm năm 2022

- Công ty đã thực hiện sửa chữa trụ sở Công ty với tổng kinh phí 42.935.186 đồng được thực hiện từ kinh phí sửa chữa hàng năm của Công ty TNHH một thành viên Hoa tiêu hàng hải khu vực VI.

- Công ty đã thực hiện sửa chữa tại VPĐD Thanh Hóa với tổng kinh phí 7.582.908 đồng được thực hiện từ kinh phí sửa chữa hàng năm của Công ty TNHH một thành viên Hoa tiêu hàng hải khu vực VI.

- Công ty đã thực hiện sửa chữa tại Trạm HTVA với tổng kinh phí 12.135.000 đồng được thực hiện từ kinh phí sửa chữa hàng năm của Công ty TNHH một thành viên Hoa tiêu hàng hải khu vực VI.

6. Về đầu tư mua sắm mới tài sản

Về công tác đầu tư các dự án trong năm 2022 của Công ty:

(1) dự án đầu tư đóng mới 01 tàu hoa tiêu đã triển khai thực hiện từ năm 2021 và hoàn thành đưa vào sử dụng trong năm 2022. Kết quả cụ thể như sau:

* Chi phí đầu tư

Đơn vị tính: Đồng



STT	Nội dung	Tổng mức đầu tư của dự án	Giá trị quyết toán được phê duyệt
1	Xây dựng	11.168.655.471	10.947.274.789
2	Quản lý dự án	307.808.145	307.808.145
3	Tư vấn	808.689.970	793.153.091
4	Chi phí khác	212.598.785	208.126.632
5	Dự phòng	247.630	0
Tổng số		12.498.000.000	12.256.362.656

* Vốn đầu tư

Đơn vị tính: Đồng

Nguồn vốn	Tổng mức đầu tư của dự án được phê duyệt hoặc điều chỉnh lần cuối	Thực hiện			
		Giá trị quyết toán được phê duyệt	Số vốn đã giải ngân	Số vốn còn được giải ngân so với giá trị quyết toán được phê duyệt	Số vốn phải thu hồi so với giá trị quyết toán được phê duyệt
Tổng số	12.498.000.000	12.256.362.656	9.970.386.731	2.285.975.925	(2.285.975.925)
Nguồn vốn đầu tư phát triển và nguồn vốn khấu hao tài sản của Công ty TNHH MTV Hoa tiêu hàng hải khu vực VI, vốn vay thương mại và các nguồn vốn hợp pháp khác	12.498.000.000	12.256.362.656	9.970.386.731	2.285.975.925	(2.285.975.925)

* Giá trị tài sản hình thành sau đầu tư

Đơn vị tính: Đồng

Nội dung	Thuộc chủ đầu tư quản lý		Giao cho đơn vị khác quản lý	
	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi
Tài sản dài hạn (Tài sản cố định)	11.348.461.024	0	0	0
Tài sản ngắn hạn	0	0	0	0

(2) dự án đầu tư mua mới 01 xe ô tô phục vụ sản xuất kinh doanh đã được phê duyệt chủ trương đầu tư thực hiện dự án tại Quyết định số 471/QĐ-CTHTHKKV VI ngày 29/12/2022 của Chủ tịch Công ty.

7. Đánh giá hiệu quả và tồn tại về mua sắm, quản lý và sử dụng tài sản nhà nước

Nhìn chung việc mua sắm, quản lý và sử dụng tài sản nhà nước của Công ty đều thực hiện theo đúng thẩm quyền, đúng trình tự, thủ tục và được thực hiện đúng

theo quy định của pháp luật, góp phần tiết kiệm chống lãng phí trong chi tiêu ngân sách, đã góp phần nâng cao năng lực, sử dụng hợp lý, hiệu quả tài sản nhà nước như: tài sản được quản lý và sử dụng đúng mục đích, không sử dụng tài sản nhà nước để cho thuê, chuyển làm cơ sở kinh doanh, dịch vụ trái quy định.

Công tác báo cáo đăng ký kê khai và công khai tình hình quản lý, sử dụng tài sản nhà nước được đơn vị quan tâm thực hiện theo đúng quy định.

8. Tình hình xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản nhà nước của các đơn vị trực thuộc theo quy định

Trong năm, không có trường hợp nào bị xử lý vi phạm trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản nhà nước.

9. Tình hình sử dụng tài sản dự án sử dụng vốn nhà nước theo Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 22/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017: Công ty thực hiện theo đúng quy định.

10. Kết quả thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt đối với các phòng ban, đơn vị thuộc phạm vi quản lý

Công ty đã thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước đảm bảo tiêu chuẩn, định mức quy định. Bên cạnh đó, Công ty đã thực hiện tốt việc quản lý trụ sở, Trạm hoa tiêu Vũng Áng, Văn phòng đại diện tại Thanh Hóa, và trong năm 2022 được Bộ giao thông vận tải có văn bản phê duyệt về tiếp tục giao Công ty quản lý sử dụng tài sản theo quy định. Thực hiện báo cáo kê khai tài sản nhà nước phát sinh trong năm gửi Tổng Công ty BĐATHH miền Bắc để đăng nhập thông tin về trụ sở làm việc vào cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản nhà nước.

11. Việc công khai chế độ chính sách và thực hiện chế độ, chính sách liên quan đến phương tiện, điều kiện làm việc, chế độ đãi ngộ của Đảng, Nhà nước đối với cán bộ, công chức, viên chức thuộc quyền quản lý

Công ty đã xây dựng quy chế, quy định công khai tiêu chuẩn, định mức trang thiết bị điện thoại, phương tiện đi lại theo quy định.

Bằng công văn này Công ty TNHH một thành viên Hoa tiêu hàng hải khu vực VI xin báo cáo Tổng công ty BĐATHH miền Bắc tình hình quản lý và sử dụng tài sản nhà nước năm 2022.

Xin trân trọng cảm ơn./.

GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch công ty (để báo cáo);
- KSV (để báo cáo);
- Lưu: VT, TCHC.



Nguyễn Đức Bả

091
:ON
HIỆP
THA
IÊU
UV
/ - T

TỔNG CTY ĐATHH MIỀN BẮC
CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN
HOA TIÊU HÀNG HẢI KHU VỰC VI

BẢNG TỔNG HỢP
HIỆN TRẠNG QUẢN LÝ VÀ SỬ DỤNG NHÀ, ĐẤT
THUỘC CÔNG TY TNHH MTV HOA TIÊU HÀNG HẢI KHU VỰC VI

(Kèm theo công văn số: 38 /CTHTHHKV VI-TCHC ngày 31/01/2023 của Công ty TNHH một thành viên Hoa tiêu hàng hải khu vực VI)

S	T	T	Tên đơn vị	Cơ quan cấp trên trực tiếp	Địa chỉ nhà, đất báo cáo	Tổng diện tích	Hiện trạng sử dụng đất (m ²)						Hiện trạng sử dụng nhà						Nguyên giá (T.r.d)								
							Trong đó						Diện tích xây dựng (m ²)	Tình trạng nhà	Số ngôi nhà	Kết cấu chính	Tổng diện tích sàn XD (m ²)	Trong đó (m ²)			Chưa sử dụng						
							Trụ sở	SX KD DV	Làm nhà ở	Cho thuê, mượn	Bị chiếm dụng	Sử dụng khác						Chưa sử dụng		SX KD DV		Làm nhà ở	Cho thuê, mượn	Sử dụng khác			
1	1	2	Công ty TNHH một thành viên Hoa tiêu hàng hải khu vực VI	Tổng công ty bảo đảm an toàn hàng hải miền Bắc	Số 41, Đình Công Trú, phường Hưng Phúc, thành phố Vinh, Nghệ An	532,9	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	1.349	
2	2	2	Văn phòng đại diện tại Thanh Hóa	Công ty TNHH một thành viên Hoa tiêu hàng hải khu vực VI	Xã Hải Yến, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa	532,9	532,9								3	Khung bê tông, cốt thép, tường gạch chịu lực	292	755	755	755							1.200
3	3	3	Trạm Hoa tiêu Vũng Áng	Công ty TNHH một thành viên Hoa tiêu hàng hải khu vực VI	Xã Kỳ Lợi, Thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh	1.734,4	1.734,4							2	Khung bê tông, cốt thép, tường gạch chịu lực	190	385	385	385							3.938	

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, ghi rõ họ tên)



Nguyễn Thanh Bằng

Vinh, ngày 31 tháng 01 năm 2023

GIÁM ĐỐC

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



Nguyễn Đức Bảy

BÁO CÁO RÀ SOÁT TÌNH TRẠNG XE Ô TÔ HIỆN CÓ

(Kèm theo Công văn số 32 /CTHTRHKV VI-TCHC ngày 3/10/2023 của Công ty TNHH một thành viên Hoa tiêu hàng hải khu vực VI)

STT	Loại xe	Số xe ô tô hiện có	Xe ô tô phục vụ chức danh	Xe ô tô phục vụ công tác chung	Số xe phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh dịch vụ	Ghi chú
1	Công ty TNHH một thành viên Hoa tiêu hàng hải khu vực VI	5	0	1	3	
-	Xe 4-5 chỗ	1		1		
-	Biển số	37A-016.50		37A-016.50		
-	Năm đưa vào sử dụng	2011		2011		
-	Hiện trạng sử dụng	Bình thường		Bình thường		
	(Chi tiết cho mỗi xe)	Theo đăng ký và Giấy chứng nhận đăng kiểm		Theo đăng ký và Giấy chứng nhận đăng kiểm		
2	Xe 6-8 chỗ	3			3	
2,1	Biển số	37A-249.81			37A-249.81	
-	Năm đưa vào sử dụng	2015			2015	
-	Hiện trạng sử dụng	Tốt			Tốt	
2,2	Biển số	37A-480.27			37A-480.27	
-	Năm đưa vào sử dụng	2018			2018	
-	Hiện trạng sử dụng	Tốt			Tốt	
2,3	Biển số	37A-737.85			37A-737.85	
-	Năm đưa vào sử dụng	2020			2020	
-	Hiện trạng sử dụng	Tốt			Tốt	
	(Chi tiết cho mỗi xe như trên)	Theo đăng ký và Giấy chứng nhận đăng kiểm			Theo đăng ký và Giấy chứng nhận đăng kiểm	
3	Xe 9-12 chỗ					
	(Chi tiết cho mỗi xe như trên)					
4	Xe 12-16 chỗ					
4,1	Biển số	37B-030.04			37B-030.04	
-	Năm đưa vào sử dụng	2021			2021	
-	Hiện trạng sử dụng	Tốt			Tốt	
	(Chi tiết cho mỗi xe như trên)	Theo đăng ký và Giấy chứng nhận đăng kiểm			Theo đăng ký và Giấy chứng nhận đăng kiểm	

NGƯỜI LẬP

Nguyễn Thanh Bằng



Nguyễn Đức Bầy



TỔNG CTY ĐỀATHH MIỀN BẮC
CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN
HOA TIÊU HÀNG HẢI KHU VỰC VI

Tổng hợp báo cáo tình hình quản lý và sử dụng phương tiện

(Kèm theo công văn số: 38 /CTHTHHKV VI-TCHC ngày 31/01/2023 của Công ty TNHH một thành viên Hoa tiêu hàng hải khu vực VI)

STT	Loại xe	Số lượng	Năm đưa vào sử dụng	Phương tiện phục vụ hoạt động sản xuất, kinh doanh dịch vụ	Giá trị tài sản	
					Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại (đồng)
I	Phương tiện thủy					
1	Tàu HOA TIÊU 01	01	2008	x	3.811.924.831	0
2	Tàu HOA TIÊU 02	01	2018	x	8.194.162.218	4.299.451.049
3	Tàu HOA TIÊU 03	01	2022	x	11.348.461.024	11.033.225.995
II	Phương tiện bộ					
01	Xe Toyota Altis 05 chỗ ngồi	01	2011	x	793.300.000	0
02	Xe Toyota Inova 08 chỗ ngồi	01	2015	x	735.481.818	0
03	Xe Toyota Inova 08 chỗ ngồi	01	2018	x	746.890.909	213.537.421
04	Xe Nissan Terra 08 chỗ ngồi	01	2020	x	990.209.091	620.655.251
05	Xe Toyota Hiace 15 chỗ ngồi	01	2021	x	1.068.869.091	840.744.716
	Tổng cộng				27.689.298.982	17.007.614.432

NGƯỜI LẬP BIỂU



Nguyễn Thanh Bằng

Vinh, ngày 31 tháng 01 năm 2023

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Đức Bảy

